

## SERVIÇO DE FOMENTO HABITACIONAL

IMPORTANTE: Indispensável o completo preenchimento deste impresso, devendo responder **SIM** ou **Não** às perguntas, prestar os esclarecimentos solicitados e ainda os que julgar convenientes.

PEDIDO DE FINANCIAMENTO À HABITAÇÃO - INSC. N° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

OBRAS DE BENEFICIAÇÃO - INSC. N° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS

DESPACHO

--	--

--	--

### I – ELEMENTOS DE IDENTIFICAÇÃO

Nome completo: \_\_\_\_\_ Sócio nº: \_\_\_\_\_

Morada/Localidade: \_\_\_\_\_

Código Postal: \_\_\_\_\_ Telef.: \_\_\_\_\_ N° Contrib.: \_\_\_\_\_

Profissão: \_\_\_\_\_ Local de Trabalho: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Telef.: \_\_\_\_\_

Entidade Patronal: \_\_\_\_\_

### II – REFERÊNCIAS AO PRÉDIO ONDE RESIDE

1. Casa própria? \_\_\_\_\_, como a adquiriu? \_\_\_\_\_

2. Casa arrendada? \_\_\_\_\_, Renda mensal € \_\_\_\_\_, nº de divisões soalhadas \_\_\_\_\_

Nome do senhorio \_\_\_\_\_

Morada \_\_\_\_\_

3. Casa hipotecada? \_\_\_\_\_, dívida actual € \_\_\_\_\_, taxa de juro \_\_\_\_\_ % Entidade Credora \_\_\_\_\_

Data da escritura \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Prazo do Empréstimo \_\_\_\_\_

4. Há quanto tempo reside nesta morada? \_\_\_\_\_

### III – OUTROS PRÉDIOS DE HABITAÇÃO, DO SÓCIO OU DO CÔNJUGE

1. De rendimento ou habitação secundária (férias, fins de semana, etc.?) \_\_\_\_\_

2. Tem outra casa própria para a habitação? \_\_\_\_\_

3. Em caso de resposta(s) afirmativas(s) junte a(s) caderneta(s) predial(ais) actualizada(s) e indique como e quando adquiriu essa(s) casa(s) \_\_\_\_\_

### IV – AQUISIÇÃO DE HABITAÇÃO POR INTERMÉDIO DO COFRE OU INSTITUIÇÕES CONGÉNERES

Já usufruí por si ou pelo cônjuge desta regalia por intermédio do Cofre ou de Instituição congénere? \_\_\_\_\_

Em caso de resposta afirmativa indique a Instituição e quem beneficiou \_\_\_\_\_

Rua do Arsenal, Letra F – Apartado 2500, 1112-803 LISBOA – Telef.: 21 324 10 60 – Fax: 21 347 04 76 – e-mail: cofre@mail.telepac.pt

## V – REFERÊNCIAS À HABITAÇÃO QUE PRETENDE CONSTRUIR, ADQUIRIR, TRANSFERIR HIPOTECA E/OU BENEFICIAR ATRAVÉS DO COFRE

1. Assinale com X a modalidade pretendida:

CONSTRUÇÃO

AQUISIÇÃO

TRANSFERÊNCIA DE HIPOTECA

OBRAS BENEFICIAÇÃO

1. Localização do imóvel \_\_\_\_\_

2. Valor de aquisição, transferência de hipoteca ou construção € \_\_\_\_\_

3. Custo provável das obras de beneficiação € \_\_\_\_\_

4. Qual o valor do empréstimo que pretende pedir a este Cofre? € \_\_\_\_\_

5. Em quantos anos pretende amortizar o empréstimo? \_\_\_\_\_

6. Em Prestações:  Constantes  Progressivas

## VI – AGREGADO FAMILIAR

Parentesco	Data de nasc.	NIF	Nome	Remuneração anual
_____	____ / ____ / ____	_____	_____	€ _____
_____	____ / ____ / ____	_____	_____	€ _____
_____	____ / ____ / ____	_____	_____	€ _____
_____	____ / ____ / ____	_____	_____	€ _____
_____	____ / ____ / ____	_____	_____	€ _____
_____	____ / ____ / ____	_____	_____	€ _____

## VII – INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### N.B.

A taxa de juro contratual é de \_\_\_\_%, podendo ser revista e alterada quando o Cofre entender haver razões que o justifiquem.

### PEDIDO DE FINANCIAMENTO À HABITAÇÃO

1. As casas são para exclusiva e permanente habitação do sócio e do agregado;
2. O Cofre só empresta até € \_\_\_\_\_ sendo o excedente suportado pelo sócio;
3. O prazo de amortização pode variar entre 1 e 25 anos dependendo da opção e idade do sócio;
4. Este pedido de financiamento será nulo e de nenhum efeito se não for completa e correctamente preenchido, bem como acompanhado da quantia de € \_\_\_\_\_, do documento referido no nº3 do quadro III, (se for caso disso), da fotocópia da declaração de IRS do ano anterior e da última nota de liquidação do IRS.
5. No caso de transferência de hipoteca, dever-se-á juntar cópia das escrituras de compra e venda e hipoteca.

### PEDIDO DE FINANCIAMENTO PARA OBRAS DE BENEFICIAÇÃO

1. As casas a beneficiar são para a exclusiva e permanente habitação do sócio e do agregado familiar, não podendo estar hipotecadas;
2. O Cofre só empresta até € \_\_\_\_\_ ;
3. No caso de obras de beneficiação, a amortização será efectuada, em prestações mensais, no prazo máximo de 15 anos;
4. Documentos a juntar:
  - 4.1 Caderneta Predial;
  - 4.2 Orçamento onde se discriminem todos os trabalhos a realizar e os preços correspondentes;
  - 4.3 Plantas da localização e da habitação, bem como da garagem e/ou arrecadação;
  - 4.4 Declarações dos vencimentos mensais ilíquidos, passados pelas entidades patronais;
  - 4.5 Fotocópia da declaração do IRS, respeitante ao ano anterior e da última nota de liquidação do IRS.
  - 4.6 A quantia de € \_\_\_\_\_ .

A PRESTAÇÃO DE FALSAS DECLARAÇÕES DETERMINARÁ O CANCELAMENTO DA INSCRIÇÃO OU, SE FOREM DETECTADAS DEPOIS DA CELEBRAÇÃO DO CONTRATO, A RESCISÃO DO MESMO.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ (Assinatura)